

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Красноозерное, Школьная ул, 8-эта

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	2 622,95
2	Запуск системы отопления		раз	2 670,13
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517,5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежачих и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	5 338,2
5	Промывка выпусков системы канализации		м	7 145,96
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	11 785,96
7	Работы по содержанию общего имущества			99,69
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	769,96
9	Промывка фильтров ГВС		раз	973,37
10	Промывка фильтров ХВС		раз	1 622,3
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			5 190,34
12	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	7 777,6
13	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	71,44
14	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			571,68
15	Работы по очистке теплообменника			6 620,67
16	Техническое обслуживание жестких кровель	2 раза в год	раз	4 025,93
17	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 3-х эт.внеплановые		раз	3 691,38
18	Санитарное обслуживание			167,79
19	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	17 760,6
20	Мытье окон		м2 площади	539,88
21	Полная уборка лестничных клеток		раз	1 804,77
22	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (трёхэтажные дома)		раз	22 148,28
23	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	9 257,82
24	Очистка урн от мусора	Ежемесячно	раз	5 479,2
25	Посыпка территории (удаление наледи)		м2	55,83
26	Посыпка территории		м2	239,2
27	Сдвигание свежеевпавшего снега		раз	118,32
	Сдвигание свежеевпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	3 926,23
28	Выкашивание газонов		м2 газонов	1 369,34
29	Выкашивание газонов		м2 газонов	4 254,99
30	Уборка газонов от случайного мусора		раз	6 417,84
31	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	5 968,8
32	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)		раз	536,37
33	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	5 968,8
34	АДС	Ежемесячно	м.кв.	7 998,24
35	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	52 047,96
36	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	22 084,56
37	Аварийное обслуживание		раз	21 248,88
38	Обслуживание ОПУ		шт	33 660,
39	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	2 141,41
40	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	9 328,
41	Техническое обслуживание газового оборудования			2 093,04
42	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	2 778,19
43	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	1 059,43
	Итого			303 141,81

Остаток средств на начало года (руб):	55070,13
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	126639,18
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	295285,77
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	306536,63
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	_____
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	47214,09